

ENTIDAD: Comisión Presidencial por la Paz y los Derechos Humanos
DIRECCIÓN: 13 calle 15-38 zona 13
HORARIO DE ATENCIÓN: de 8:00am a 4:00pm
TELÉFONO: 2316-5500
DIRECTOR: Elvyn Leonel Díaz Sánchez
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Departamento Administrativo
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 04 de diciembre 2025
CORRESPONDE AL MES DE: noviembre 2025

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICA	CONTRATO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE)	NIT DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
1	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en Calle C 25-46, zona 1, Quetzaltenango	Acta 08-2025	Sede COPADEH, Quetzaltenango	COTI XICARA ELSA GUISELA	45216460	Q72,000.00	01/01/2025 - 31/12/2025
2	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	0 Calle 3-71, zona 6, Santa Cruz del Quiché, Quiché	Acta 09-2025	Sede COPADEH, Santa Cruz del Quiche	GIRON URIZAR HECTOR ROSALIO	4726618	Q60,000.00	01/01/2025 - 31/12/2025
3	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 7a. Calle, 4-37, zona 1, San Pedro Soloma, Huehuetenango	Acta 06-2025	Sede COPADEH, Soloma, Huehuetenango	MIGUEL MATEO ZACARÍAS	70290822	Q66,000.00	01/01/2025 - 31/12/2025
4	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en kilómetro 145, residenciales los pinos, Salamá Baja Verapaz	Acta 10-2025	Sede COPADEH, Salamá, Baja Verapaz	GUZMÁN GARCÍA ROLANDO VALDEMAR	5260884	Q84,000.00	01/01/2025 - 31/12/2025
5	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 5ta cale 2-185 zona 3, Cantón Santa Marta	Acta 07-2025	Sede COPADEH, Mazatenango, Suchitepéquez	OAJACA GARCIA DE DE LEON ALMA AIDA	1676040	Q60,000.00	01/01/2025 - 31/12/2025
6	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en Barrio Vitzal, Santa María Nebaj, Quiché	Acta 16-2025	Sede COPADEH, Nebaj, Quiché	CETO PÉREZ DONIS GASPAR	82424691	Q78,000.00	01/01/2025 - 31/12/2025
7	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 15 Av. 13-41, zona 13, Guatemala	Acta 14-2025	Sede COPADEH, Anexo Oficinas Administrativas COPADEH	INVERSIONES INTERNACIONALES S A	3797015	Q90,000.00	01/01/2025 - 30/06/2025
8	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 15 Av. 13-41, zona 13, Guatemala, Guatemala	Acta 46-2025	Sede COPADEH, Anexo Oficinas Administrativas COPADEH	INVERSIONES INTERNACIONALES S A	3797015	Q90,000.00	01/07/2025 - 31/12/2025
9	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 13 calle, 15-30, zona 13, Guatemala, Guatemala	Acta 15-2025	Sede COPADEH, Oficinas administrativas COPADEH	COLON RENTAS E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA	7321848	Q87,600.00	01/01/2025 - 30/06/2025
10	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 13 calle, 15-38, zona 13, Guatemala	Acta 47-2025	Sede COPADEH, Oficinas administrativas COPADEH	COLON RENTAS E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA	7321848	Q88,800.00	01/07/2025 - 31/12/2025
11	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 9a calle, 12 Av. A lotificación San Jorge 2, zona 3, San Marcos	Acta 11-2025	Sede COPADEH, San Marcos	DE LEON OCHOA LUIS FERNANDO	5989914	Q80,940.00	01/01/2025 - 31/12/2025
12	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 2da. Av. Zona 2, barrio Villa Concepción, Flores, Petén	Acta 12-2025	Sede COPADEH, Flores, Petén	SANCHINELLI BERGES WALTER ROMEO	7814534	Q65,508.00	01/01/2025 - 31/12/2025
13	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 4ta. Avenida 3-21, zona 4, Cobán, Alta Verapaz	Acta 23-2025	Sede COPADEH, Cobán, Alta Verapaz	GREGG YAT MARIA RENATE	1469649	Q84,000.00	01/01/2025 - 31/12/2025
14	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 8a. Calle 2-33 zona 9, Parque de la Industria, Guatemala	Convenio	Parqueo para 35 vehículos	COMITE PERMANENTE DE EXPOSICIONES	2331489	Q189,000.00	01/01/2025 - 31/12/2025
15	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 8a. Calle 2-33 zona 9, Parque de la Industria, Guatemala	Convenio	Bodega para el inventario de bienes y archivo de documentos	COMITE PERMANENTE DE EXPOSICIONES	2331489	Q627,300.00	01/01/2025 - 31/12/2025
16	CONTRARO DE ARRENDAMIENTO	Inmueble ubicado en 13 calle, 15-38, zona 13, Guatemala	Contrato 01-2025	Sede Central COPADEH	RODRIGUEZ DEYET SERGIO FERNANDO	1460110	Q2,454,000.00	01/07/2025 - 30/06/2027

Ltc. Luis Alexander Morales Valnez
Jefe Administrativo
COPADEH

